

Nowy Dwór Mazowiecki, dnia 17.09.2018 r.

WYKAZ Nr 1/SP najem/2018

nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na czas oznaczony

Starosta Nowodworski, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, działając na podstawie art. 13 ust.1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami(Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz Zarządzenia Nr 773 Wojewody Mazowieckiego z dnia 22.08.2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem części pomieszczeń w budynku mieszkalnym i gospodarczym znajdujących się na terenie nieruchomości, położonej w obrębie 001 11 Mała Wieś Przy Drodze, gmina Leoncin - **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa:**

L. p.	Oznaczenie nieruchomości wg. danych ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia przedmiotu najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wynajęcia
1	Obręb 11 Mała Wieś Przy Drodze, gmina Leoncin działka nr 46/3 o pow. 0,2103 ha.	67,00 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym i budynkiem gospodarczym.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Mała Wieś Przy Drodze gmina Leoncin-część II zatwierdzonego Uchwałą Nr XLVIII/254/17 Rady Gminy Leoncin z dnia 13 grudnia 2017 - działka nr 46/3 przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	Najem na okres 3 lat.	301,50zł (4,40 zł/m ²) plus 23% VAT-miesięcznie. W przypadku zmiany stawki czynszu najmu, wysokość czynszu ulegnie zmianie.	Miesięcznie z góry, do 10 dnia każdego miesiąca.	Nieruchomość przeznaczona do oddania w najem w trybie bezprzetargowym (kolejna umowa).

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu.

Starosta przekazuje wykaz wojewodzie w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Informacje o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

STAROSTA

/-/ Magdalena Biernacka