

**UCHWAŁA NR XLIII/289/2018**  
**RADY POWIATU NOWODWORSKIEGO**  
z dnia 27 września 2018r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność dyrektora Nowodworskiego Centrum Medycznego**

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U. 2018 poz. 995, poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432) w związku z art. 229 pkt 4 i art. 237 § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U 2017 poz. 1257 oraz z 2018 r. poz. 149 i poz. 650 ) uchwała się, co następuje:

§ 1. Po rozpatrzeniu skargi na działalność dyrektora Nowodworskiego Centrum Medycznego z dnia 03.07.2018r. i zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Rewizyjnej Rady Powiatu Nowodworskiego w sprawie zarzutów postawionych w skardze, uznaje się skargę za bezzasadną z przyczyn określonych w uzasadnieniu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Powiatu Nowodworskiego, zobowiązując do przesłania treści uchwały wraz z uzasadnieniem Skarżącemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
/-/Katarzyna Krężlewicz

**Uzasadnienie do uchwały Nr XLIII/289/2018  
Rady Powiatu Nowodworskiego  
z dnia 27 września 2018r.**

Pismem z dnia 03.07.2018r. wniesiono skargę na dyrektora Nowodworskiego Centrum Medycznego w związku z procedurą wyboru oferenta na dzierżawę prosektorium Nowodworskiego Centrum Medycznego.

Zgodnie z art. 227 kpa przedmiotem skargi może być w szczególności zaniedbanie lub nienależyte wykonywanie zadań przez właściwe organy albo przez ich pracowników, naruszenie praworządności lub interesów skarżących, a także przewlekłe lub biurokratyczne załatwianie spraw.

Skargi na kierowników powiatowych jednostek organizacyjnych rozpatruje rada powiatu zgodnie z art. 229 pkt 4 kpa.

Zarzut dotyczący nie zastosowania ustawy Prawo zamówień publicznych jest chybiony. Zgodnie z artykułem 4 pkt 3 lit. i ustawy Prawo zamówień publicznych ustawy tej nie stosuje się do nabycia własności nieruchomości oraz innych praw do nieruchomości, w szczególności dzierżawy i najmu. Dotyczy ono nieruchomości gruntowych, budynkowych i lokalowych. Wyłączenie to stosuje się także do części nieruchomości. Dzierżawa prosektorium NCM nie podlega pod ustawę Prawo zamówień publicznych.

Przetarg został ogłoszony na podstawie Uchwały nr XVIII/147/2012 Rady Powiatu Nowodworskiego z dnia 7 maja 2012r. w sprawie określenia zasad zbywania, wydzierżawienia, wynajmowania, oddania w użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Nowodworskiego Centrum Medycznego w Nowym Dworze Mazowieckim oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny. Zgodnie z przetargiem umowa zostanie zawarta na 3 lata.

Pozostałe zarzuty skargi też są chybione. Co do zasady art. 13 ustawy o działalności leczniczej nie zabrania prowadzenia działalności innej niż działalność lecznicza, ale nie może być ona uciążliwa dla pacjenta ani dla przebiegu leczenia. Natomiast ustawa zakazuje świadczenia usług pogrzebowych oraz prowadzenia ich reklamy w miejscu udzielania świadczeń zdrowotnych. Paragraf 4 ust. 3 projektu umowy mówi *Dzierżawca nie może prowadzić na terenie Nowodworskiego Centrum Medycznego w Nowym Dworze Mazowieckim działalności uciążliwej dla pacjenta lub przebiegu leczenia albo innej działalności, która nie służy zaspokajaniu potrzeb pacjenta i realizacji jego praw, w szczególności reklamy lub akwizycji skierowanej do pacjenta oraz działalności polegającej na świadczeniu usług pogrzebowych.* Może jednak prowadzić inną działalność, z uszanowaniem w/w obostrzeń.

Przepisy ustawy o gospodarce nieruchomości nie określają terminu jak długo ma być umieszczone ogłoszenie o przetargu przed jego rozstrzygnięciem.

Mając na uwadze powyższe należy uznać, że skarga na dyrektora Nowodworskiego Centrum Medycznego jest bezzasadna.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 237 § 3 o sposobie załatwienia skargi zawiadamia się skarżącego. Zgodnie z art. 239 § 1 kpa: „*W przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadamiania skarżącego.*”