

Zarządzenie Nr 2/08

Starosty Powiatu Nowodworskiego z dnia 3.01.2008 w sprawach dotyczących wyłączenia gruntów z produkcji rolnej w związku z wydawaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 9, art. 34 ust. 1, art. 35 ust. 2 ustawy z 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. 2001 Nr 142 poz. 1592 z późniejszymi zmianami), art. 5 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. 2004 Nr 121 poz. 1266 z późniejszymi zmianami), oraz art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami) zarządza się co następuje:

§ 1

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej zabezpieczy na wydawanych mapach do celów projektowych wiarygodne dane z klasyfikacji gruntów, stanowiących podstawę do umieszczania odpowiedniej informacji na projekcie zagospodarowania działki i uzyskania przez inwestorów decyzji zezwalającej na wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej.

§ 2

Wydział Architektury i Budownictwa przy wydawaniu pozwolenia na budowę będzie wymagał od inwestorów decyzji zezwalającej na wyłączenie gruntów z produkcji rolnej, tylko w odniesieniu do gruntów podlegających ochronie w trybie art. 11 ustawy o ochronie gruntów oraz objętych uchwałą Nr 99/XVII/2000 Rady Gminy Czosnów i uchwałą Nr XIX/162/2000 Rady Gminy w Pomiechówku. W przypadku gruntów nie chronionych zamieści informację, że nie zachodzi potrzeba ich wyłączenia z produkcji rolnej.

§ 3

Dołączony przez inwestora projekt zagospodarowania działki jest wystarczającym dokumentem do określenia wymogów w zakresie potrzeby uzyskania decyzji zezwalającej na wyłączenie gruntów z produkcji rolnej i przy sporządzaniu geodezyjnej dokumentacji powykonawczej.

§ 4

Zagospodarowany teren pomierzony przy inwentaryzacji powykonawczej inwestycji stanowi podstawę do ustalenia powierzchni wyłączonych gruntów i jej korekty w decyzji zezwalającej na wyłączenie.

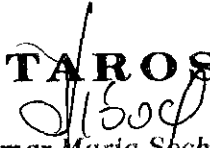
§ 5

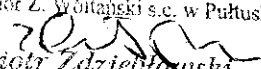
Do wykonania Zarządzenia zobowiązuję:

1. Kierownika Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
2. Kierownika Wydziału Architektury i Budownictwa
3. Kierownika Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

mgr Maria Sobchocka

Kancelaria Radców Prawnych
J. Nieścior Z. Wójtowski s.c. w Puławsku

Piotr Zdzienkowski
prawnik