

Nowy Dwór Mazowiecki, dnia 27.05.2019r.

GNK.6810.2.13.2018.2019.AP(14)

Zawiadomienie

Na podstawie art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.), w związku z art. 8a ust. 4, 8b ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. z 2016r. poz. 703)

z a w i a d a m i a m

że został zebrany materiał dowodowy w sprawie z wniosku o wydanie decyzji ustalającej czy nieruchomości położona w obrębie 0027-Lubomin, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 177 o powierzchni 0,71ha, stanowi Wspólnotę gruntową wsi Lubomin.

Zebrany materiał nie daje jednak podstaw do uznania, że powyższy grunt należy do wspólnoty gruntowej wsi Lubomin.

W oparciu art. 79a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) na staroście spoczywa obowiązek wskazania przesłanek niespełnionych do wydania decyzji zgodnej z żądaniem strony, która może przedłożyć dodatkowe dowody, celem wykazania powyższych przesłanek. Mając na uwadze powyższe oraz art. 10 kpa, Starosta informuje o możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym do dnia 14 czerwca 2019r.

Ponadto informujemy, że materiał zebrany w sprawie może wskazywać, że powyższa działka była mieniem gromady, wykorzystywanym na cele użyteczności publicznej, ogólnodostępną, użytkowaną przez mieszkańców gromady. Mienie gromadzkie podlega dalszej regulacji w trybie art. 7 ust. 1 i art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U z 1990r. Nr 32, poz. 191 ze zm.). Zgodnie z art. 48 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2018r. poz. 994 ze zm.) wszelkie przysługujące dotychczas mieszkańcom wsi prawa własności, użytkowania lub inne prawa rzeczowe i majątkowe do powyższych nieruchomości pozostają nienaruszone a rada gminy nie może uszczuplić dotychczasowych praw sołectw do korzystania z mienia bez zgody zebrania wiejskiego.

Wszelkie informacje związane z powyższą sprawą można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Nowym Dworze Mazowieckim, Zespół ds. Gospodarki Nieruchomościami, pok. 24, gdzie można również składać wyjaśnienia oraz dokumenty mające istotne znaczenie dla sprawy.

Z up. Starosty

/-/ Wojciech Łęgowski

Geodeta Powiatowy

Otrzymują:

1. Sołtys wsi Lubomin
Pan Dawid Obojski
05-190 Nasielsk – (2 egz. w tym 1 egz. do zwrotu z adnotacją, że podano do wiadomości mieszkańcom wsi Lubomin w sposób zwyczajowo przyjęty)
2. Urząd Miejski w Nasielsku - (2 egz. w tym 1 egz. do zwrotu z adnotacją, że był wywieszony w Urzędzie Gminy przez okres 14 dni).
ul. Elektonowa 3
05-190 Nasielsk
3. aa x3

Starostwo Powiatowe w Nowym Dworze Mazowieckim, ul. Paderewskiego 1b, Wydział Geodezji i Gospodarki

Nieruchomościami Zespół ds. Gospodarki Nieruchomościami pok. 24, tel. (22) 765 32 56.