

WYKAZ Nr 3/SP/2019
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Starosta Nowodworski z siedzibą w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Ignacego Paderewskiego 1B, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), położonej w obrębie 0020 02-11 m. Zakroczym - podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków	KW nr WA1N/00043084/0 Miasto Zakroczym, obręb 0020 02-11 działka nr 15 o powierzchni 0,4998 ha
Opis nieruchomości	Prawo użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zakroczym
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Zakroczym (Uchwała Nr XI/54/2007 Rady Gminy Zakroczym z dnia 26 września 2007r.) działka leży na terenach aktywności gospodarczej nieprzemysłowej oraz usług niecentrowczych.
Sposób zagospodarowania nieruchomości	Parking
Wydzierżawiana powierzchnia	2150 m ²
Forma udostępnienia	Dzierżawa na czas oznaczony – 3 lat
Czynsz z tytułu dzierżawy	1,50 zł/m ² miesięcznie plus 23% podatek VAT
Termin wnoszenia czynszu	Czynsz dzierżawny płatny jest z góry, w terminie do 15 dnia każdego miesiąca.
Zasady aktualizacji czynszu	W przypadku określenia, Zarządzeniem Starosty Nowodworskiego nowych stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, wyższych niż stawki czynszu ustalone w sposób określony powyżej, wysokość stawki czynszu dzierżawnego będzie ustalona na podstawie postanowień tego Zarządzenia.
Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.

Szczegółowe informacje o przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Paderewskiego 1B, pok. nr 24. W dniach od poniedziałku do piątku w godzinach 9.00 do 15.00 tel. (22) 765 32 55.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Mazowieckim, w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Mazowieckim, Biuletynie Informacji Publicznej Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie.

Z up. Starosty
/-/ Paweł Calak
Wicestarosta