

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie

Zarząd Powiatu Nowodworskiego z siedzibą przy ulicy Ignacego Paderewskiego 1B działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w użyczenie stanowiących Powiatowy Zasób Nieruchomości

L.p.	Numer działki	Nr obrębu	Księga wieczysta	Metraż lokalu (pom. biurowe i pom. wspólne)	Położenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy/termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawki czynszu najmu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem lub użyczenie	Najemca/ Użytkownik
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
UŻYCZENIE										
1.	33/34 pow. 0,0180 ha; 33/38 pow. 0,0604 ha, 33/42 pow. 0,0199 ha	0035 8-09	WA1N/00 075407/4	39,28 m ² +udział w częściach wspólnych	Nowy Dwór Mazowiecki ul. Chemików 6	działalność statutowa, siedziba Związku Nauczycielstwa Polskiego	Umowa użyczenia zawarta – na okres 3 lat	Nieodpłatnie	Nieruchomość przeznaczona do oddania w użyczenie	Związek Nauczycielstwa Polskiego (dotychczasowy użytkownik)
Przeznaczenie w planie: Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Mazowiecki został zatwierdzony Uchwałą Nr XIV/154/03 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim z dnia 29 grudnia 2003r. i opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego nr 45, poz. 1263 z dnia 3 marca 2004 roku.										
Na podstawie wymienionego planu ustalono, że działki znajdują się na terenie zabudowy usług o dostępności ograniczonej do określonych grup użytkowników (1.75 UD).										
Opis nieruchomości: Przedmiotem użyczenia jest lokal użytkowy znajdujący się na parterze budynku stanowiącego własność Powiatu Nowodworskiego.										
Uwagi: 1. Szczegółowe warunki użyczenia określone zostaną w umowie użyczenia.										

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Mazowieckim ma okres 21 dni oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.nowodworski.pl. Natomiast informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Tygodniku Nowodworskim.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Nowym Dworze Mazowieckim przy ulicy Ignacego Paderewskiego 1B pok. Nr 27A lub 25 tel. 22 765-32-54 lub tel. 22 765-32-52 w dniach od poniedziałku do piątku w godz. 9⁰⁰-16⁰⁰.

Starosta Nowodworski

/-/ Krzysztof Kapusta