

AB.6740.733.2021

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 61 § 4 w związku z art. 10 § 1, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) oraz art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10.04.2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1363 ze zm.) Starosta Nowodworski zawiadamia, że zostało wszczęte postępowanie administracyjne na wniosek Wójta Gminy Czosnów ul. Gminna 6, 05-152 Czosnów z dnia 17.12.2021 r., w sprawie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi gminnej nr DG 240171W (ul. Żwirowa) oraz drogi gminnej nr 240903W (ul. Polna) w gminie Czosnów obejmującej niżej wymienione działki ewidencyjne lub ich części:

- działki pod inwestycję drogową niebędące własnością inwestora:

Gmina Czosnów, obręb 0003 Augustówek, działki nr ew.: 56/9^{*}(56/13, **56/14**), 310^{*}(310/1, **310/2**), 58/9^{*}(58/10, **58/11**), 59^{*}(59/1, **59/2**), 60/2^{*}(60/3, **60/4**), 61^{*}(61/1, **61/2**), 62^{*}(62/1, **62/2**), 63^{*}(63/1, **63/2**), 64/2^{*}(64/3, **64/4**), 65/4^{*}(65/8, **65/9**), 65/5^{*}(65/10, **65/11**), 65/6^{*}(65/12, **65/13**), 65/7^{*}(65/14, **65/15**), 66^{*}(66/1, **66/2**), 67/2^{*}(67/8, **67/9**), 67/3^{*}(67/6, **67/7**), 68^{*}(68/1, **68/2**), 69/3^{*}(69/5, **69/6**), 69/4^{*}(69/7, **69/8**), 70/3^{*}(70/6, **70/7**), 72^{*}(**72/1**, 72/2), 77/3^{*}(**77/31**, 77/32), 78/1^{*}(**78/30**, 78/31), 322/2^{*}(**322/25**, 322/26), 82/14^{*}(**82/23**, 82/24), 83^{*}(**83/1**, 83/2), 84^{*}(**84/1**, 84/2), 97/3^{*}(**97/4**, 97/5), 101/1^{*}(**101/3**, 101/4);

Gmina Czosnów, obręb 0013 Dębina, działki nr ew.: 586/4^{*}(586/16, **586/17**), 586/5^{*}(586/18, **586/19**), 432^{*}(432/1, **432/2**), 520/1^{*}(**520/2**, 520/3), 604^{*}(**604/1**, 604/2), 516^{*}(**516/1**, 516/2), 515^{*}(**515/1**, 515/2), 514^{*}(**514/1**, 514/2), 513^{*}(**513/1**, 513/2), 512^{*}(**512/1**, 512/2), 511^{*}(**511/1**, 511/2), 510^{*}(**510/1**, 510/2), 508^{*}(**508/1**, 508/2);

Gmina Czosnów, obręb 0018 Jesionka, działki nr ew.: 353^{*}(353/1, **353/2**), 255/8^{*}(255/10, **255/11**), 256/11^{*}(256/13, **256/14**), 257/11^{*}(257/13, **257/14**), 258/13^{*}(258/15, **258/16**), 340/11^{*}(340/14, **340/15**), 260^{*}(260/1, **260/2**), 261^{*}(261/1, **261/2**), 262^{*}(262/1, **262/2**), 263^{*}(263/1, **263/2**), 264/2^{*}(264/3, **264/4**), 265^{*}(265/1, **265/2**), 266/2^{*}(266/6, **266/7**), 267^{*}(267/1, **267/2**), 268^{*}(268/1, **268/2**), 269^{*}(269/1, **269/2**), 270^{*}(270/1, **270/2**), 271^{*}(271/1, **271/2**), 272^{*}(272/1, **272/2**), 273^{*}(273/6, **273/7**), 274

¹ Gwiazdka oznacza działkę podlegającą podziałowi - w nawiasach wyszczególniono działki po podziale; pogrubionym drukiem zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję drogową

*274/8, **274/9**), 275*(275/7, **275/8**), 276*(276/6, **276/7**), 323*(**323/1**, 323/2), 320/2*(**320/11**, 320/12), 324*(**324/1**, 324/2), 299/12*(**299/13**, 299/14), 298/2*(**298/3**, 298/4), 297/2*(**297/3**, 297/4), 295/3*(**295/12**, 295/13), 294/2*(**294/3**, 294/4), 290*(**290/1**, 290/2), 289*(**289/1**, 289/2), 288*(**288/1**, 288/2), 287*(**287/1**, 287/2), 286*(**286/1**, 286/2), 285*(**285/1**, 285/2), 284/1*(**284/3**, 284/4), 283/1*(**283/3**, 283/4), 282*(282/2, **282/1**), 281*(**281/1**, 281/2), 280*(**280/1**, 280/2), 279*(**279/1**, 279/2), 278*(**278/1**, 278/2);

- działki pod inwestycję drogową stanowiące własność Gminy Czosnów:
 - obręb 0003 Augustówek, dz. nr ew.: 81/4 (**81/14**, 81/15), 323*(**323/1**, 323/2);
 - obręb 0013 Dębina, dz. nr ew. 509 (**509/1**, 509/2);
 - obręb 0018 Jesionka, dz. nr ew.: 340/12*(340/16, **340/17**);(*działka podlegająca podziałowi - w nawiasach wyszczególniono działki po podziale; pogrubionym drukiem zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję drogową);
- działki w całości przeznaczone pod inwestycję drogową stanowiące własność Gminy Czosnów:
 - obręb 0003 Augustówek, dz. nr ew.: 71, 81/10, 82/4, 322/1, 93/9, 93/11, 93/13, 93/15, 94/1, 95/3, 96/1, 97/2;
 - obręb 0013 Dębina, dz. nr ew.: 428, 429/11, 464, 586/15;
 - obręb 0018 Jesionka, dz. nr ew.: 277, 255/9, 256/12, 257/12, 258/14, 340/13, 321/11;
- działki podlegające ograniczeniu w korzystaniu w związku z koniecznością przebudowy drogi powiatowej DP 2406W (ul. Nowa): Gmina Czosnów, obręb 0018 Jesionka, działka nr ew.: 248;
- działka podlegające ograniczeniu w korzystaniu w związku z koniecznością przebudowy sieci uzbrojenia terenu:
- Gmina Czosnów, obręb 0003 Augustówek, działki nr ew.: 65/4, 65/5, 68, 69/4, 93/10, 95/4, 101/1; Gmina Czosnów, obręb 0018 Jesionka, działki nr ew.: 278, 264/2;

Pouczenie

Zgodnie z art. 10 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) - Organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów

oraz zgłoszonych żądań – strony niniejszego postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w trakcie prowadzonego postępowania w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Mazowieckim, ul. I. Paderewskiego 1B, w godzinach pracy urzędu: poniedziałek-piątek 8:00 – 16:00 po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu wizyty.

Zgodnie z art. 11 d ust. 9 i 10 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1363 ze zm.) z dniem zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.

Jednocześnie zawiadamiam, że zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. 2021 r. poz. 735 ze zm.), zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia w Starostwie Powiatowym w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. I. Paderewskiego 1B, w Urzędzie Gminy Czosnów przy ul. Gminnej 6, urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej w/w urzędów, a także w prasie lokalnej „Tygodnik Nowodworski”.

Z up. Starosty Nowodworskiego

Wicestarosta /-/ Paweł Calak