

AB.6740.347.2022

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 61 § 4 w związku z art. 10 § 1, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) oraz art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10.04.2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 176) Starosta Nowodworski zawiadamia, że zostało wszczęte postępowanie administracyjne na wniosek Wójta Gminy Czosnów ul. Gminna 6, 05-152 Czosnów z dnia 11.07.2022 r., w sprawie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie dróg gminnych nr 240169W (ul. Brzozowa) i nr 240175W (ul. Dworska) oraz budowie planowanych dróg gminnych KDD3 i KDD5 w gminie Czosnów rozbudowie drogi gminnej nr 240165W (ul. Konwalii) w gminie Czosnów obejmującej niżej wymienione działki ewidencyjne lub ich części:

a. Działki niebędące własnością inwestora przeznaczone pod inwestycję:

Gmina Czosnów, Obręb 0010 Czeczotki 141402_2.0010.359/1^{*1} (**359/3**, 359/4),
141402_2.0010.356/2^{*} (**356/10**, 356/11), 141402_2.0010.354^{*} (**354/1**, 354/2),
141402_2.0010.353^{*} (**353/1**, 353/2), 141402_2.0010.352^{*} (**352/1**, 352/2),
141402_2.0010.351^{*} (**351/1**, 351/2), 141402_2.0010.350/1^{*} (**350/2**, 350/3),
141402_2.0010.392/3^{*} (**392/7**, 392/8), 141402_2.0010.283/1^{*} (**283/4**, 283/5),
141402_2.0010.342^{*} (**342/1**, 342/2), 141402_2.0010.341^{*} (**341/1**, 341/2),
141402_2.0010.340^{*} (**340/1**, 340/2), 141402_2.0010.339^{*} (**339/1**, 339/2),
141402_2.0010.338^{*} (**338/1**, 338/2), 141402_2.0010.337/2^{*} (**337/4**, 337/5),
141402_2.0010.337/3^{*} (**337/6**, **337/7**, 337/8), 141402_2.0010.335^{*} (**335/1**, 335/2),
141402_2.0010.334^{*} (**334/1**, 334/2), 141402_2.0010.333^{*} (**333/1**, 333/2),
141402_2.0010.331^{*} (**331/1**, 331/2), 141402_2.0010.329^{*} (**329/1**, 329/2),
141402_2.0010.327^{*} (**327/1**, 327/2), 141402_2.0010.325^{*} (**325/1**, 325/2),
141402_2.0010.324/4^{*} (**324/5**, 324/6), 141402_2.0010.323^{*} (**323/1**, 323/2),
141402_2.0010.321^{*} (**321/1**, 321/2), 141402_2.0010.320^{*} (**320/1**, 320/2),
141402_2.0010.319^{*} (**319/1**, 319/2), 141402_2.0010.336;
Gmina Czosnów, Obręb 0036 Wrzosówka 141402_2.0036.2/2^{*} (2/17, **2/18**),
141402_2.0036.3/2^{*} (**3/6**, 3/7), 141402_2.0036.3/3^{*} (3/8, **3/9**), 141402_2.0036.3/5^{*}

¹ Gwiazdka oznacza działkę podlegającą podziałowi - w nawiasach wyszczególniono działki po podziale; pogrubionym drukiem zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję drogową

(3/12, **3/13**), 141402_2.0036.41/13*(41/23, **41/24, 41/25**), 141402_2.0036.41/18*(41/26, **41/27**), 141402_2.0036.41/20*(41/28, **41/29**), 141402_2.0036.42/12*(42/23, **42/24**), 141402_2.0036.48*(48/1, **48/2**), 141402_2.0036.51/3*(**51/7**, 51/8), 141402_2.0036.51/4*(**51/9**, 51/10), 141402_2.0036.53/9*(53/14, **53/15**), 141402_2.0036.54/4*(54/13, **54/14**), 141402_2.0036.54/5*(54/15, **54/16**), 141402_2.0036.155/1*(**155/3**, 155/4), 141402_2.0036.51/2*(**51/5**, 51/6), 141402_2.0036.55*(**55/1**, 55/2);

b. Działki będące własnością inwestora przeznaczone pod inwestycję:

Gmina Czosnów, Obręb 0010 Czeczotki 141402_2.0010.398*(**398/1**, 398/2), 141402_2.0010.405*(**405/1**, 405/2, **405/3**, 405/4);

Gmina Czosnów, Obręb 0036 Wrzosówka 141402_2.0036.**49**, 141402_2.0036.**53/11**, 141402_2.0036.**52/2**, 141402_2.0036.**41/19**, 141402_2.0036.**53/8**, 141402_2.0036.**53/10**, 141402_2.0036.**42/19**, 141402_2.0036.**41/21**; 141402_2.0036.3/4*(3/10, **3/11**);

c. Działki przeznaczone pod przebudowę innej drogi publicznej DG 240169W (ul. Różana)

Gmina Czosnów, Obręb 0010 Czeczotki 141402_2.0010.397;

d. Działki przeznaczone pod przebudowę innej drogi publicznej DP 2405W (ul. Wojska Polskiego) Gmina Czosnów, Obręb 0036 Wrzosówka 141402_2.0036.85;

e. Nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone ze względu na przebudowę sieci uzbrojenia terenu Gmina Czosnów, Obręb 0010 Czeczotki

141402_2.0010.283/1; Gmina Czosnów, Obręb 0036 Wrzosówka 141402_2.0036.41/18, 141402_2.0036.42/18, 141402_2.0036.41/16, 141402_2.0036.148, 141402_2.0036.42/6, 141402_2.0036.43/3, 141402_2.0036.150, 141402_2.0036.54/8, 141402_2.0036.155/1;

Pouczenie

Zgodnie z art. 10 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) - Organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań – strony niniejszego postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w trakcie prowadzonego postępowania w Wydziale Architektury i Budownictwa

Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Mazowieckim, ul. I. Paderewskiego 1B,
w godzinach pracy urzędu.

Zgodnie z art. 11 d ust. 9 i 10 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 176) z dniem zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.

Jednocześnie zawiadamiam, że zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. 2021 r. poz. 735 ze zm.), zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia w Starostwie Powiatowym w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. I. Paderewskiego 1B, w Urzędzie Gminy Czosnów przy ul. Gminnej 6, urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej w/w urzędów, a także w prasie lokalnej „Tygodnik Nowodworski”.

Z up. Starosty Nowodworskiego

Wicestarosta /-/ Paweł Calak