Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie

Zarząd Powiatu Nowodworskiego z siedzibą przy ulicy Ignacego Paderewskiego 1B działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w użyczenie stanowiących Powiatowy Zasób Nieruchomości

L.p.	**Numery działek**	**Nr obrębu**	**Księga wieczysta**	**Metraż lokalu**	**Położenie nieruchomości**	**Sposób zagospodarowania nieruchomości**	**Okres umowy/termin zagospodarowania nieruchomości**	**Wysokość opłat**	**Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie**	**Biorący do używania**
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	**33/34** o pow. 0,0180 ha **33/38** o pow. 0,0604 ha, **33/42** o pow. 0,0199 ha	0035 8-09	KW WA1N/00075407/4	447,96 m^2 (lokale użytkowe + udział w częściach wspólnych)	Nowy Dwór Mazowiecki ul. Chemików 6	prowadzenie przez Caritas Diecezji Warszawsko – Praskiej, Powiatowego Ośrodka Wsparcia – Środowiskowego Domu Samopomocy dla 40 osób przewlekle psychicznie chorych oraz osób z niepełnosprawnośc	Umowa użyczenia od dnia 01.01.2023r. do dnia 31.12.2025r.	Użyczenie nieodpłatne	Nieruchomość przeznaczona do oddania w użyczenie	Caritas Diecezji Warszawsko – Praskiej z siedzibą w Warszawie

						ią intelektualną typu A i B,”				
Przeznaczenie w planie: Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Mazowiecki został zatwierdzony Uchwałą Nr XIV/154/03 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim z dnia 29 grudnia 2003r. i opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego nr 45, poz. 1263 z dnia 3 marca 2004 roku. Na podstawie wymienionego planu ustalono, że działki znajdują się na terenie zabudowy usług o dostępności ograniczonej do określonych grup użytkowników (1.75 UD)										
Opis nieruchomości: Przedmiotem użyczenia są lokale użytkowe znajdujące się na III piętrze budynku stanowiącego własność Powiatu Nowodworskiego.										
Uwagi: Szczegółowe warunki użyczenia określone zostaną w umowie użyczenia.										

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Mazowieckim ma okres 21 dni oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www. nowodworski.pl. Natomiast informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Monitorze Urzędowym www.monitorurzedowy.pl.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Nowym Dworze Mazowieckim przy ulicy Ignacego Paderewskiego 1 B, pok. Nr 27A lub 25 tel. 22 765-32-54 lub tel. 22 765-32-52 w dniach od poniedziałku do piątku w godz. 9^{00}-15^{00}.

Starosta Nowodworski

/-/ Krzysztof Kapusta