

Obwieszczenie o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wywłaszczenia nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym

Starosta Nowodworski

Na podstawie art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm) oraz art. 113 ust. 6 i ust. 7, art. 115 ust.3, w związku z art. 112 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), zawiadamiam, że na wniosek z dnia 28.09.2022r. Burmistrza Miasta Nowy Dwór Mazowiecki zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o wywłaszczeniu poprzez pozbawienie prawa własności nieruchomości gruntowej o nieuregulowanym stanie prawnym położonej w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Wojska Polskiego, oznaczonej jako działka nr ewid. 31/1 o pow. 0,0305 ha i 31/2 o pow. 0,0217 ha obręb 0042 11-01. Przedmiotowa nieruchomość stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, stosownie do treści art. 113 ust. 6 i ust. 7 w/w ustawy.

Przedmiotowa nieruchomość niezbędna jest na realizację celu publicznego: wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji: zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym Uchwałą Nr XVIII/198/04 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim z dnia 07 kwietnia 2004r. działki 31/1 i 31/2 obr. 0042 11-01 położone są w liniach rozgraniczających ulicy lokalnej oznaczonej w planie symbolem 5-KLg.

Starosta Nowodworski Informacją z dnia 13.10.2022r. podał do publicznej wiadomości, zgodnie z art. 114 ust. 3 ustawy, informację o zamiarze wywłaszczenia nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, wyznaczając termin 2 miesięcy na zgłoszenie się osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. W wyznaczonym terminie żadna z ww. osób nie skontaktowała się z tutejszym Urzędem.

Zgodnie z art. 115 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami wszczęcie postępowania wywłaszczeniowego następuje z dniem określonym w ogłoszeniu o wszczęciu postępowania, wywieszonym w urzędzie starostwa powiatowego, po upływie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia informacji o zamiarze wszczęcia postępowania wywłaszczeniowego.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego strony postępowania mogą w terminie 14 dni licząc od dnia doręczenia niniejszego ogłoszenia wypowiedzieć się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Ww. doręczenie uznaje się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Z up. Starosty

/-/ Wojciech Łęgowski

Geodeta Powiatowy