



ZARZĄDZENIE NR 64/2023
STAROSTY NOWODWORSKIEGO

z dnia 28 grudnia 2023 r.

w sprawie zbycia w formie darowizny na rzecz Gminy Nasielsk prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w obrębie 0001, m. Nasielsk

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 2 i 2a, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz Zarządzenia Wojewody Mazowieckiego z dnia 07 grudnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w formie darowizny na rzecz Gminy Nasielsk prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w obrębie 0001, m. Nasielsk, zarządzam, co następuje:

- § 1.** Postanawiam dokonać darowizny prawa własności nieruchomości na rzecz Gminy Nasielsk, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2587/1 o pow. 0,0022 ha, położonej w obrębie 0001 m. Nasielsk, gm. Nasielsk, uregulowanej w księdze wieczystej nr OS1U/00052843/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pułtusku IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
- § 2.** Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości przeznaczone do zbycia w formie darowizny, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 3.** Wykaz, o którym mowa w §2 Zarządzenia wywiesza się na 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Mazowieckim, a także zamieszcza się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej urzędu. Starosta przekazuje wykaz wojewodzie w celu jego zamieszczenia na stronie internetowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat nowodworski.
- § 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Geodecie Powiatowemu.
- § 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Starosta Nowodworski

/-/ Krzysztof Kapusta

Załącznik do Zarządzenia

Starosty Nowodworskiego

nr 64/2023 z dnia 28 grudnia 2023 r.

WYKAZ

Starosta Nowodworski z siedzibą w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. I. Paderewskiego 1B, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do zbycia w formie darowizny.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia gruntu w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Wartość nieruchomości (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Nasielsk, obręb 0001	2587/1	OS1U/0006 3493/7	0,0022	Działka w kształcie zbliżonym do kwadratu. Na działce znajduje się kapliczka będąca obiektem kultu religijnego, nie wpisana do rejestru zabytków, stanowiąca własność użytkownika wieczystego.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Nasielsk, zatwierdzonym Uchwałą Nr LIII/394/10 Rady Miejskiej w Nasielsku z dnia 10	Darowizna prawa własności na rzecz użytkownika wieczystego – Gminy Nasielsk	3 105,00 zł (słownie: trzy tysiące sto pięć złotych)

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia gruntu w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Wartość nieruchomości (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
						listopada 2010 r. - działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowo-usługowej, oznaczonym symbolem MU.		

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby fizyczne i prawne, którym na mocy art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości powinny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Nowym Dworze Mazowieckim przy ulicy I. Paderewskiego 1 B, pok. nr 38 lub 35 tel. 22 765-32-54 lub tel. 22 765-32-52 w dniach od poniedziałku do piątku w godz. 9⁰⁰-15⁰⁰.

Starosta Nowodworski

/-/ Krzysztof Kapusta