

**Mienie Powiatu Nowodworskiego**  
( bez dróg )

L.p.	Nieruchomość						Podmiot		Nr decyzji wojewody/ Inny tytuł
	oznaczenie		powierz m <sup>2</sup>	wartość	Rodzaj użytkowania	nazwa	adres		
	KW	obręb/ ulica/ gmina						nr działki	
1.	2.	3.	4.	5.	7.	8.	9.	10.	11.
1	WA1N/ 00003046/ 0	0035-8-09/ ul. Bohaterów Modlina 77 / m. Nowy Dwór Mazowiecki	8/1, 8/3, 8/4	422	usługi ogólnodost. centrotwórcze	władanie	Powiat Nowodworski- zasób	ul. Mazowiecka 10 Nowy Dwór Mazowiecki	56/P/99 z dn. 31.12.1999r.
2.	WA1N/ 00042188/ 2	0035-8-09/ ul. Bohaterów Modlina 77 / m. Nowy Dwór Mazowiecki	6/1, 6/2	264	usługi ogólnodost. centrotwórcze:	władanie	Powiat Nowodworski- zasób	ul. Mazowiecka 10 Nowy Dwór Mazowiecki	84/P/00 z dn. 12.04.2000r.
3.	WA1N/ 00064060/ 9	0035-8-09/ ul. Sempołowskiej/ m. Nowy Dwór Mazowiecki	12/4	1015	tereny usługowe, zainwest. poprzez zabudowę mieszk. z usługami, utrzymanie istn. form zainwestowania z możliwością rozb., przebudowy, modernizacji obiektów.	użyczenie umowa nr 2/2003 z dn. 19.11.2003r. i Aneks z dn. 04.03.2008r. użyczenie od dn. 19.11.2003r. do dn. 04.11.2013r.	Zarząd Maz. Odziału Woj. TPD w Warszawie	ul. Boh. Modlina 77a 05-100 Nowy Dwór Maz.	Akt. Not. Rep. A Nr 7864/2004 z dn. 01.12.2004r. umowa zamiany
4.	2841 53164	0035-8-09/ ul. Górska/ ul. M. Curie- Skłodowskiej/ Chemików/ m. Nowy Dwór	33/5, 33/6, 33/7, 33/14, 33/12, 33/13, 33/17, 33/16, 33/15, 33/20, 33/18,	1771 19 232	usługi centrotwórcze 33/12, 33/15, 33/18, 33/19, 33/21 - przezn. pod posz. ul. M. Curie -Skłodowskiej	trwały zarząd Decyzja Nr 37/00 z dn. 08.02.2000r. na czas nieoznaczony	Zespół Szkół Zawodowych Nr 1 w Nowym Dworze Maz.	ul. Górska 39 05-100 Nowy Dwór Maz.	13/P/99 z dn. 28.10.1999r.

L.p.	Nieruchomość						Podmiot			Nr decyzji wojewody/ Inny tytuł	
	oznaczenie		powierz m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w m.p.z.p.	wartość	Rodzaj użytkowania	nazwa	adres			
	KW	obręb/ ulica/ gmina							nr działki		3.
1.	2.		Mazowiecki	33/21, 33/22, 33/19	5.	33/13, 33/16-zabudowane stacją trafo (konieczność wygaszenia trwałego zarządu )	7.	<b>nieodpłatnie</b> <i>Placówka zwolniona z opłat, zgodnie z art.81 ustawy z dn. 07.09.1991r. o systemie oświaty</i>	9.	10.	11.
5.	11800	0032-8-06/ ul. Bohaterów Modlińska 40/ m. Nowy Dwór Mazowiecki	100	226	teren strefy mieszkani- usługowej o zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej objęty pośrednią strefą ochrony konserwatorskiej			<b>trwały zarząd</b> Decyzja Nr 101/2005 z dn. 22.04.2005r. na czas nieoznaczony <b>nieodpłatnie</b> <i>Placówka zwolniona z opłat, zgodnie z art.81 ustawy z dn. 07.09.1991r. o systemie oświaty</i>	Poradnia Psycholog. Pedagogiczna w Nowym Dworze Maz.	ul. Boh. Modlina 40 05-100 Nowy Dwór Maz.	Akt. Not. Rep. A Nr 3597/2004 z dn. 21.04.2004r. <i>umowa darowizny</i>
6.	43.463	0031-8-05/ ul. Warszawska 6/ m. Nowy Dwór Mazowiecki	86	1 284	tereny strefy mieszkaniowo- usługowej o charakt. małomiasteczkowym objęte strefą bezpośredniej ochrony konserwatorskiej			<b>trwały zarząd</b> Decyzja Nr 39/00 z dn. 08.02.2000r. na czas nieoznaczony <b>nieodpłatnie</b> <i>Placówka zwolniona</i>	Szkola Podst. Specjalna w Nowym Dworze Maz.	ul. Warszawska 6 05-100 Nowy Dwór Maz.	30/P/99 z 15.12.1999r.

L.p.	Nieruchomość						Podmiot			Nr decyzji wojewody/ Inny tytuł
	oznaczenie		powierz m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w m.p.z.p.	wartość	Rodzaj użytkowania	nazwa	adres		
	KW	obręb/ ulica/ gmina							nr działki	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
							z opłat, zgodnie z art.81 ustawy z dn. 07.09.1991r. o systemie oświaty			
7.	47 457	0030-8-04/ ul. Mazowiecka 5/ m. Nowy Dwór Mazowiecki	42	1 532	tereny zabudowy mieszkaniowej, śródmiejskiej		użyczenie umowa nr 9/2007 z dn. 02.01.2007r. grunt, budynek i boks garażowy na okres od dn. 02.01.2007r. do dn. 31.12.2008r.	Powiatowy Inspektorat Weterynarii w Nowym Dworze Maz.	ul. Mazowiecka 5 05-100 Nowy Dwór Maz.	151/P/00 z dn. 28.07.2000r.
							Porozumienie 10/07 z dn. 26.03.2007r. w sprawie opóźnienia wynajm. lokalu o pow. 46,59m do dn. 31.03.2008r.	Tadeusz Ziomek	ul. Mazowiecka 5 05-100 Nowy Dwór Maz.	
8.	64 059	0034-8-08/ ul. Słowackiego/ m. Nowy Dwór Mazowiecki	3/6 i 3/8	488	dz. nr 3/6 - teren kościoła, częściowo w zasięgu proj. ul. Modlińskiej Teren objęty bezpośr. ochroną konserwatorską	613 070,00 zł	trwały zarząd Decyzja Nr 17/2006 z dn. 20.03.2006r. na czas nieoznaczony opłata w kwocie 1 839,21 zł rocznie	Powiatowy Urząd Pracy w Nowym Dworze Maz.	ul. Słowackiego 6 05-100 Nowy Dwór Maz.	Akt Not. Rep.A Nr 7864/2004 z dn. 01.12.2004r.

L.p.	Nieruchomość						Podmiot			Nr decyzji wojewody/ Inny tytuł
	oznaczenie		powierz m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w m.p.z.p.	wartość	Rodzaj użytkowania	nazwa	adres		
	KW	obręb/ ulica/ gmina							nr działki	
1.	2.	3.	4.	5.	7.	8.	9.	10.	11.	
9.	49 239	0035-8-09/ ul. Chemików/ m. Nowy Dwór Mazowiecki	36/2, 36/4, 36/6, 36/8	7 718		<p>bonifikata 50% opłata wynosi 919,60 zł</p> <p>umorzenie opłaty w wysokości 677,73 zł w stosunku do pozostalego w 2006r. Okresu trwałego zarządu</p> <p><b>trwały zarząd</b> Decyzja Nr 36/00 z dn. 08.02.2000r. na czas nieoznaczony <b>nieodpłatnie</b> Placówka zwolniona z opłat, zgodnie z art. 81 ustawy z dn. 07.09.1991r. o systemie oświaty</p>	Liceum w Nowym Dworze Maz. im. Wojska Polskiego	ul. Chemików 1 05-100 Nowy Dwór Maz.	31/P/99 z dn. 15.12.1999r.	
10.	49 048	0046-11-05/ ul. Miodowa 2/ m. Nowy Dwór Mazowiecki	91	32 382	12 269 763,00 zł  wycena z dn. 10.05.2005r.	<p>teren usług centrotwórczych, utrzymanie istniejących form różnicowania zainwestowania i użytkowania</p> <p><b>użytkowanie</b> Akt Not. Rep.A Nr 7909/2002 z dn. 31.10.2002r. umowa o ustanowienie</p>	S.Z.P.Z.O.Z. w Nowym Dworze Maz.	ul. Miodowa 2 05-100 Nowy Dwór Maz.	21/P/99 z dn. 29.11.1999r.	

L.p.	Nieruchomość						Podmiot			Nr decyzji wojewody/ Inny tytuł
	oznaczenie		powierz m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w m.p.z.p.	wartość	Rodzaj użytkowania	nazwa	adres		
	KW	obręb/ ulica/ gmina							nr działki	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
				terenów z możliwością rozbudowy, przebud. i modernizacji obiektów			użytkowania na czas nieoznaczony			
11.	4937	0034-8-08/ ul. Paderewskiego 7/ m. Nowy Dwór Mazowiecki	20/7, 20/9, 20/10, 20/11, 20/13, 20/14	7 591	teren usługowy, utrzymanie istniejących form zainwestowania usługowego z możliwością rozbudowy, przebud. i modernizacji obiektów	4 044 471,00 zł  wycena z dn. 10.05.2005r.	użytkowanie Akt Not. Rep.A Nr 7909/2002 z dn. 30.10.2002r. umowa o ustanowienie użytkowania	S.Z.P.Z.O.Z. w Nowym Dworze Maz.  Przychodnia Specjalistyczno- Rejonowa	ul. Paderewskiego 7 05-100 Nowy Dwór Maz.	80/P/2000 z dn. 07.04.2000r.
12.	WA1N/ 00066241/ 6	0034-8-08/ ul. Paderewskiego 3/ m. Nowy Dwór Mazowiecki	23/9,	7 250	teren zabudowy wielorodzinnej z usługami centrotwórczymi administracyjno-biurowymi, w tym administracji publicznej	1 317 705,00 zł  wycena z dn. 12.06.2006r.	władanie grunt i budynek o pow. użytkowej 1 160 m <sup>2</sup>	Powiat Nowodworski- zasób	ul. Mazowiecka 10 05-100 Nowy Dwór Maz.	92/P/2001 z dn. 29.10.2001r.
							użyczenie umowa nr 150/06 z dn. 26.08.2006r.  bezpłatne użyczenie budynku o pow. 85 m <sup>2</sup> do dn. 27.08.2016r.	Związek Harcerstwa Polskiego Chorągiew Stoleczna w Warszawie	Hufiec Nowy Dwór Maz.  ul. Paderewskiego 3c 05-100 Nowy Dwór Maz.	
							dzierżawa umowa nr 101/2005 z dn. 01.08.2005r.	Aldona i Miroslaw Kolanek Usługi Parkingowe	ul. Mazowiecka 326/24 05-100 Nowy Dwór Maz.	

L.p.	Nieruchomość						Podmiot			Nr decyzji wojewody/ Inny tytuł
	oznaczenie		powierz m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w m.p.z.p.	wartość	Rodzaj użytkowania	nazwa	adres		
	KW	obręb/ ulica/ gmina							nr działki	
1.	2.	3.	4.	5.	7.	8.	9.	10.	11.	
						dzierżawa gruntu o pow. 2800 od dn. 01.08.2005r. do dn. 31.07.2008r.				
						opłata 2 732,80 zł miesięcznie				
13	WA1N/ 00066242/ 3	0034-8-08/ ul. Paderewskiego 3/ m. Nowy Dwór Mazowiecki	23/11,	3 020	1 293 765,00 zł wycena z dn. 12.10.2004r.	<b>władanie</b> grunt i budynek o pow. użytkowej 2037,6 m <sup>2</sup>	Powiat Nowodworski- zasób	ul. Mazowiecka 10 05-100 Nowy Dwór Maz.	92/P/01 z dn. 29.10.2001r.	
14.	WA1N/ 00058643/ 5	0034-8-08/ ul. Paderewskiego 3/ m. Nowy Dwór Mazowiecki	23/13,	1 974		<b>władanie</b>	Powiat Nowodworski- zasób	ul. Mazowiecka 10 05-100 Nowy Dwór Maz.	92/P/01 z dn. 29.10.2001r.	
15.	WA1N/ 00014228/ 0	0023-6-01/ ul. Mieszka I 28/ m. Nowy Dwór Mazowiecki	13/2,	4 285	540 801,00 zł wycena z dn. 15.06.2005r.	<b>użytkowanie</b> Akt Not. Rep.A Nr 7909/2002 z dn. 30.10.2002r. umowa o ustanowienie użytkowania  Akt Not. Rep.A Nr 5192/2005 z dn. 08.11.2005r. oświadczenie	S.Z.P.Z.O.Z. w Nowym Dworze Maz. Przychodnia Rejonowa nr 2 w Nowym Dworze Maz. 4	ul. Mieszka I 28 05-100 Nowy Dwór Maz.	79/P/2000 z dn. 07.04.2000r.	
						tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Utrzymanie istniejącej zab. mieszkaniowej z możliwością rozbud., przebudowy, modernizacji obiektów mieszkalnych...				

L.p.	Nieruchomość										Podmiot			Nr decyzji wojewody/ Inny tytuł
	oznaczenie		nr działki	powierz m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w m.p.z.p.	wartość	Rodzaj użytkowania	nazwa	adres	władanie	użytkowanie wieczyste	Janusz Kowalczyk	Materiały Bud. ul. IX Poprzeczna	
	KW	obręb/ ulica/ gmina												
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.				
							o ustanowieniu hipoteki w kwocie 643 500,00 zł							
							splata do dn. 14.10.2010r.							
16.	1241	0031-8-05/ ul. Zakroczymska/ m. Nowy Dwór Mazowiecki	16	udz. 0,232 w pow. 1 809 tj. 419,69			władanie	siedziba Starostwa Powiatowego	ul. Zakroczymsak 30 05-100 Nowy Dwór Maz.	18/P/01 z dn. 16.02.2001r.				
17.	62 275	0033-8-07/ ul. Mazowiecka/ m. Nowy Dwór Mazowiecki	34	2 175	tereny strefy mieszkaniowo usługowej o zabudowie mieszkaniowej intensywnej wysokiej Zabudowa blokowa do restrukturyzacji architektonicznej w celu nawiązania do otaczającej zabudowy o charakterze małomiasteczkowym. Teren częściowo w zakresie uciążliwości kolei. Do likwidacji lokalne kotłownie po przyłączeniu do centralnego systemu ciepłowniczego.		władanie	siedziba Starostwa Powiatowego	ul. Mazowiecka 10 05-100 Nowy Dwór Maz.	13/P/03 z dn. 18.07.2003r.				
18.	1634	0006-2-05/ ul. Thommee,	11/4, 11/6,	26 940		wartość działek 11/6,		Janusz Kowalczyk				47/P/99 z dn. 23.12.1999r.		

L.p.	Nieruchomość										Podmiot		Nr decyzji wojewody/ Inny tytuł	
	oznaczenie		powierz m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w m.p.z.p.	wartość	Rodzaj użytkowania	nazwa	adres	nazwa	adres	nr decyzji wojewody/ Inny tytuł	nr decyzji wojewody/ Inny tytuł		
	KW	obręb/ ulica/ gmina											nr działki	
1.	2.	3.	4.	5.	7.	8.	9.	10.	11.					
		ul. Forteczna 6/ Nowy Dwór Mazowiecki	11/9,		11/9, 449 964,00 z dn. 10.02.2004r.	6775/2001 z dn. 28.09.2001r. oddania gruntu w użytkowanie wieczyste na okres 40 lat.  opłaty roczne 20 700,00 zł	Materiały Bud. ul. IX Poprzeczna 5a m 2 Warszawa	5a m 2 Warszawa						
19.	47 951	Brody/ ul. Ogrodnicza/ Pomiechówek	34/7, 32/3, 40/2,	33 621		<b>trwały zarząd</b> Decyzja Nr 66/2000 z dn. 02.08.2000r. na czas nieoznaczony <b>nieodpłatnie</b> <i>Placówka zwolniona z opłat, zgodnie z art.81 ustawy z dn. 07.09.1991r. o systemie oświaty</i>	Zespół Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Pomiechówku	ul. Ogrodnicza 6 Brody 05-180 Pomiechówek		41/P/00 z dn. 23.02.2000r.				
						umowa najmu z dn. 01.08.2003r pow. 118 m <sup>2</sup> na okres 7 lat  zawarta między Zespołem Szkół Rolnicze Centrum	Przychodnia Medycyny Rodzinnej K. Krzyczkowska Kacprowicz B. Borkowska Rączka	ul. Ogrodnicza 6 Brody 05-180 Pomiechówek						



L.p.	Nieruchomość						Podmiot		Nr decyzji wojewody/ Inny tytuł
	oznaczenie		powierz m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w m.p.z.p.	wartość	Rodzaj użytkowania	nazwa	adres	
	KW	obręb/ ulica/ gmina							
1.	2.	3.	4.	5.	7.	8.	9.	10.	11.
						Kształcenia Ustawicznego a K. Krzyczkowską			
						Kacprowicz i B. Borkowską Rączka			
						umowa najmu z dn. 15.11.2005r pow. 118 m <sup>2</sup> do dn. 30.06.2011r.	Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa	siedziba Al. Jana Pawła II 70 Warszawa	
						zawarta między Powiatem Nowodworskim a Agencją Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa			
						opłata miesięczna 3 513,60 zł			
20.	WA1N/ 00004495/ 9	0008-01-08 m. Zakroczym/ ul. Rynek 5/ gm. Zakroczym	96/2,	253	380 678,00 zł	<b>użytkowanie</b> Akt Not. Rep.A Nr 423/2006 z dn. 08.05.2006r. umowa o ustanowienie użytkowania	Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Nowym Dworze Maz.- Przychodnia Rejonowa	m. Zakroczym ul. Rynek	3/P/04 z dn. 26.03.2004r.
	WA1N/ 00064012/ 8	0008-01-08 m. Zakroczym/ ul. Rynek 5/	96/3, 96/4, 95/5,	1 542	brak m.p.z.p. W studium uwarunkowań działki przewidziane są pod usługi handlowe, administrację i kulturę.	wycena z dn. 10.05.2005r.			15/P/04 z dn. 26.08.2004r.

L.p.	Nieruchomość						Podmiot			Nr decyzji wojewody/ Inny tytuł
	oznaczenie		powierz m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w m.p.z.p.	wartość	Rodzaj użytkowania	nazwa	adres		
	KW	obręb/ ulica/ gmina							nr działki	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
		gm. Zakroczym								
21.	38 173	0008-Polygon/ gm. Zakroczym	10/26, 10/27,	18 502	Działki położone są na terenie oznaczonym w tekście planu symbolem 2KUJZ i opisanym: „ Ulica zbiorcza ”		<b>użyczenie</b> umowa nr 30/2004 z dn. 14.05.2004r.  użyczenie od dn. 14.05.2004r. do dn. 14.05.2007r.  <b>użyczenie</b> umowa nr 48/2007 z dn. 14.05.2007r.  użyczenie od dn. 15.05.2007r. do dn. 15.05.2010r.	Przedsiębiorstwo Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa „ DOMY HANDLOWE ” w Warszawie	Al. Prymasa Tysiąclecia 60/62 Warszawa	Decyzja podziałowa nr 125/2001 z dn. 23.04.2001r.
22.	36 647	0001-Miasto Nasielsk/ gm. Nasielsk	785/1, 798/1	7 952	„ Adaptacja szkoły ”		<b>trwały zarządek</b> Decyzja Nr 20/2001 z dn. 09.07.2001r.  na czas nieoznaczony <b>nieodpłatnie</b> <i>Placówka zwolniona z opłat, zgodnie z art.81 ustawy z dn. 07.09.1991r. o systemie oświaty</i>	Liceum Ogólnokształcące im. Jarosława Iwaszkiewicza w Nasielsku	ul. Starzyńskiego 10 05-190 Nasielsku	39/P/01 21.03.2001r.

L.p.	Nieruchomość										Podmiot			Nr decyzji wojewody/ Inny tytuł
	oznaczenie		powierz m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w m.p.z.p.	wartość	Rodzaj użytkowania	nazwa	adres	nazwa	adres	nazwa	adres		
	KW	obręb/ ulica/ gmina											nr działki	
1.	2.	3.	4.	5.	7.	8.	9.	10.	11.					
23.	26 630	0001-Miasto Nasielsk/ gm. Nasielsk	1004 1005/11,	14 994		trwały zarządek Decyzja Nr 232/05 z dn. 16.12.2005r. na czas nieoznaczony	Dom Pomocy Społecznej im. Jana Pawła II w Nasielsku	ul. Tadeusza Kościuszki 25 05-190 Nasielsk					12/P/04 z dn. 30.06.2004r.	
24.	37 620	0001-Miasto Nasielsk/ ul. Lipowa/ gm. Nasielsk	525	7 170		opłata roczna 37 417,94 zł bonifokata 90 % 3 741,80 zł w roku 2006 , 2007 2008 opłata umorzona	Zespół Szkoł Zawodowych w Nasielsku	ul. Lipowa 10 05-190 Nasielsk					38/P/01 z dn. 21.03.2001r.	
	26 341	0001-Miasto Nasielsk/ ul. Lipowa/ gm. Nasielsk	524/3	1 896		trwały zarządek Decyzja Nr 19/2001 z dn. 09.07.2001r. na czas	Zespół Szkoł Zawodowych w Nasielsku	ul. Lipowa 10 05-190 Nasielsk					Akt Not. (umowa darowizny) Rep.A.nr 3070/2000	

L.p.	Nieruchomość										Podmiot		Nr decyzji wojewody/ Inny tytuł
	oznaczenie		powierz m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w m.p.z.p.	wartość	Rodzaj użytkowania	nazwa	adres	nr działki				
	KW	obręb/ ulica/ gmina							3.	4.			
1.	2.		3.		5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.		
								nieoznaczony <b>nieodpłatnie</b> Placówka zwolniona z opłat, zgodnie z art.81 ustawy				z dn. 28.04.2000r.	
								z dn. 07.09.1991r. o systemie oświaty					
	36 575	0001-Miasto Nasielski/ ul. Lipowa/ gm. Nasielsk	523/2	1 666	teren adaptacji z rozbudową szkoly			<b>trwały zarząd</b> Decyzja Nr 3/2003 z dn. 07.07.2003r. na czas nieoznaczony <b>nieodpłatnie</b> Placówka zwolniona z opłat, zgodnie z art.81 ustawy	Zespół Szkoł Zawodowych w Nasielsku	ul. Lipowa 10 05-190 Nasielsk		Akt Not. (umowa sprzedaży) Rep.A.nr 9194/2002 z dn. 12.12.2002r.	