

OBWIESZCZENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA

Na podstawie art. 61 § 4 w związku z art. 10 § 1, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.) oraz art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 311) Starosta Nowodworski zawiadamia, że zostało wszczęte postępowanie administracyjne na wniosek Wójta Gminy Czosnów ul. Gminna 6, 05-152 Czosnów z dnia **27.10.2025r.** uzupełnionego w dniu **20.11.2025r.** w sprawie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na „Budowie drogi dla pieszych wzdłuż ul. Kampinoskiej w Sowiej Woli (na odcinku od ul. Spacerowej do ul. Wojska Polskiego) w gminie Czosnów” obejmującej niżej wymienione działki ewidencyjne:

jednostka ewidencyjna: 141402_2, obręb 0031 Sowia Wola,
dz. ew. nr: **65/2, 155/5, 157, 182/1, 169/5, 173/18, 165/2, 202/1(202/3, 202/4), 154(154/1, 154/2), 156/17(156/28, 156/29), 156/9(156/20, 156/21), 156/10(156/22, 156/23), 156/11(156/24, 156/25), 156/12(156/26, 156/27), 156/3(156/18, 156/19), 165/1(165/3, 165/4), 166(166/1, 166/2), 168(168/1, 168/2), 169/3(169/6, 169/7), 169/4(169/8, 169/9), 170(170/1, 170/2), 171(171/1, 171/2), 172(172/1, 172/2), 261/29(261/56, 261/57), 173/17(173/19, 173/20);**

jednostka ewidencyjna: 141402_2.0031 Sowia Wola Folwarczna,
dz. nr ew. **336, 337, 338, 169, 170, 146/17(146/18, 146/19), 148/27(148/33, 148/34), 148/28(148/35, 148/36), 148/29(148/37, 148/38), 148/30(148/39, 148/40), 148/31(148/41, 148/42), 149/9(149/13, 149/14), 149/10(149/15, 149/16), 149/11(149/17, 149/18), 158(158/1, 158/2), 159(159/1, 159/2), 160(160/1, 160/2), 161/6(161/7, 161/8), 162/11(162/14, 162/15), 162/12(162/16, 162/17), 163(163/1, 163/2), 164/7(164/8, 164/9), 165/5(165/58, 165/59), 165/10(165/60, 165/61), 165/14(165/62, 165/63), 166/9(166/14, 166/15), 166/12(166/16, 166/17), 171(171/1, 171/2), 172(172/1, 172/2);**

(numery działek przed nawiasem oznaczają numery działek przed podziałem, **pogrubionym drukiem** zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję drogową).

Określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone w związku z obowiązkiem przebudowy innych dróg publicznych:

jednostka ewidencyjna: 141402_2.0031 Sowia Wola, dz. ew. nr: **182/2, 261/28, 262/2 ;**

Określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone w związku z obowiązkiem budowy i przebudowy zjazdów:

jednostka ewidencyjna: 141402_2.0031 Sowia Wola, dz. ew. nr: 154(154/1, **154/2**);

jednostka ewidencyjna: 141402_2.0032 Sowia Wola Folwarczna, dz. ew. nr: 162/12(**162/17**, 162/16), 163(**163/2**, 163/1), 164/7(**164/9**, 164/8);

Określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone w związku z obowiązkiem budowy i przebudowy sieci elektroenergetycznej nN oraz sieci gazowej:

jednostka ewidencyjna: 141402_2.0031 Sowia Wola, dz. ew. nr: 156/12(**156/27**, 156/26)

jednostka ewidencyjna: 141402_2.0032 Sowia Wola Folwarczna, dz. ew. nr: 148/30(**148/40**, 148/39), 148/31(**148/42**, 148/41), 149/10(**149/16**, 149/15), 149/11(**149/18**, 149/17), 149/9(**149/14**, 149/13), 165/10(**165/61**, 165/60), 165/14(**165/63**, 165/62);

Określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone w związku z obowiązkiem rozbiórki obiektów budowlanych:

jednostka ewidencyjna: 141402_2.0032 Sowia Wola Folwarczna, dz. ew. nr: 149/9(**149/14**, 149/13), 149/11(**149/18**, 149/17), 165/10(**165/61**, 165/60)

(numery działek przed nawiasem oznaczają numery działek przed podziałem, **pogrubionym drukiem** zaznaczono działki, z których korzystanie będzie ograniczone).

Pouczenie

Zgodnie z art. 10 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2024r., poz. 572 ze zm.) - Organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W związku z powyższym, informuje się strony, że w terminie 7 dni od dokonania zawiadomienia, mogą zapoznać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie, zgłaszać uwagi i zastrzeżenia oraz składać wnioski w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Mazowieckim, ul.

I. Paderewskiego 1B w godzinach pracy urzędu: poniedziałek w godz. 8⁰⁰-17⁰⁰, wtorek-czwartek w godz. 8⁰⁰-16⁰⁰, piątek w godz. 8⁰⁰-15⁰⁰.

Jednocześnie zawiadamiam, że zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. 2024 r. poz. 572 ze zm.) zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia

w Starostwie Powiatowym w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. I. Paderewskiego 1B,
w Urzędzie Gminy Czosnów przy ul. Gminnej 6, urzędowych publikatorach
teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej w/w urzędów, a także w prasie
lokalnej „Tygodnik Nowodworski”.

Z up. STAROSTY

/-/Andrzej Pacocha

WICESTAROSTA