

UCHWAŁA NR 295/2025
ZARZĄDU POWIATU NOWODWORSKIEGO

z dnia 10 grudnia 2025 r.

w sprawie zrzeczenia się odszkodowania

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1684), art. 9y ust. 7 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1234), Zarząd Powiatu Nowodworskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zrzeczenie się w całości odszkodowania za działki nr:

- 1) 1/3 o pow. 0,0024 ha, poł. w obrębie 0022 5-04, m. Nowy Dwór Mazowiecki (wydzielona z działki nr 1),
- 2) 1/4 o pow. 0,0009 ha, poł. w obrębie 0022 5-04, m. Nowy Dwór Mazowiecki (wydzielona z działki nr 1),
- 3) 99/3 o pow. 0,0043 ha, poł. w obrębie 0018 4-03, m. Nowy Dwór Mazowiecki (wydzielona z działki nr 99),
- 4) 254/3 o pow. 0,1273 ha, poł. w obrębie 0020 Stanisławowo, gm. Pomiechówek (wydzielona z działki nr 254),
- 5) 251/5 o pow. 0,0565 ha, poł. w obrębie 0020 Stanisławowo, gm. Pomiechówek (wydzielona z działki nr 251),
- 6) 251/6 o pow. 0,1165 ha, poł. w obrębie 0020 Stanisławowo, gm. Pomiechówek (wydzielona z działki nr 251),
- 7) 251/7 o pow. 0,0037 ha, poł. w obrębie 0020 Stanisławowo, gm. Pomiechówek (wydzielona z działki nr 251),
- 8) 251/8 o pow. 0,0098 ha, poł. w obrębie 0020 Stanisławowo, gm. Pomiechówek (wydzielona z działki nr 251),

objęte Decyzją Wojewody Mazowieckiego nr 150/SPEC/2025 z dnia 06.10.2025 r. o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pod nazwą "Budowa odcinka linii kolejowej od stacji Modlin do Mazowieckiego Portu Lotniczego (MPL) Warszawa/Modlin oraz budowa stacji kolejowej Mazowiecki Port Lotniczy (MPL) Warszawa/Modlin".

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Geodecie Powiatowemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

1. Przewodniczący Zarządu Starosta /-/ Magdalena Biernacka
2. Wicestarosta /-/ Andrzej Pacocha
3. Członek Zarządu /-/ Sylwia Jabłońska
4. Członek Zarządu /-/ Aleksandra Szczurowska
5. Członek Zarządu /-/ Zdzisław Szmytkowski

Uzasadnienie

W dniu 06.10.2025 r. Wojewoda Mazowieckie wydał Decyzję nr 150/SPEC/2025 o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pod nazwą "Budowa odcinka linii kolejowej od stacji Modlin do Mazowieckiego Portu Lotniczego (MPL) Warszawa/Modlin oraz budowa stacji kolejowej Mazowiecki Port Lotniczy (MPL) Warszawa/Modlin".

Zgodnie z ww. Decyzją, inwestycją zostaną objęte m.in. nieruchomości Powiatu Nowodworskiego, oznaczone jako części działek nr 254 o pow. 0,4474 ha, nr 251 o pow. 0,1864 ha, poł. w obrębie 0020 Stanisławowo, gm. Pomiechówek oraz części działek nr 1 o pow. 0,2398 ha, poł. w obrębie 0022 5-04, m. Nowy Dwór Mazowiecki i nr 99 o pow. 0,2580 ha, poł. w obrębie 0018 4-03 m. Nowy Dwór Mazowiecki.

Za ww. działki, Powiatowi Nowodworskiemu, stosownie do art. 9y ust. 1 ustawy z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym, przysługuje odszkodowanie.

W dniu 07.11.2025 r. i 18.11.2025 r. Wojewoda Mazowiecki wszczął postępowania odszkodowawcze za działki nr:

- 1) 1/3 o pow. 0,0024 ha, poł. w obrębie 0022 5-04, m. Nowy Dwór Mazowiecki (wydzielona z działki nr 1),
- 2) 1/4 o pow. 0,0009 ha, poł. w obrębie 0022 5-04, m. Nowy Dwór Mazowiecki (wydzielona z działki nr 1),
- 3) 99/3 o pow. 0,0043 ha, poł. w obrębie 0018 4-03, m. Nowy Dwór Mazowiecki (wydzielona z działki nr 99),
- 4) 254/3 o pow. 0,1273 ha, poł. w obrębie 0020 Stanisławowo, gm. Pomiechówek (wydzielona z działki nr 254),
- 5) 251/5 o pow. 0,0565 ha, poł. w obrębie 0020 Stanisławowo, gm. Pomiechówek (wydzielona z działki nr 251),
- 6) 251/6 o pow. 0,1165 ha, poł. w obrębie 0020 Stanisławowo, gm. Pomiechówek (wydzielona z działki nr 251),
- 7) 251/7 o pow. 0,0037 ha, poł. w obrębie 0020 Stanisławowo, gm. Pomiechówek (wydzielona z działki nr 251),
- 8) 251/8 o pow. 0,0098 ha, poł. w obrębie 0020 Stanisławowo, gm. Pomiechówek (wydzielona z działki nr 251),

Dla przedmiotowych nie zostały dotychczas sporządzone operaty szacunkowe, określające ich wartość.

Na posiedzeniu w dniu 19.03.2025 r. Zarząd Powiatu Nowodworskiego postanowił o zrzeczeniu się odszkodowania za grunty Powiatu Nowodworskiego przejęte w związku z realizacją projektu pn.: „Budowa odcinka linii kolejowej od stacji Modlin do Mazowieckiego Portu Lotniczego (MPL) Warszawa/Modlin oraz budowa stacji kolejowej Mazowiecki Port Lotniczy (MPL) Warszawa/Modlin” oraz na posiedzeniu w dniu 19.11.2025 r. podtrzymał ww. decyzję.