



WOJEWODA MAZOWIECKI

Siedlce, 14 kwietnia 2026 r.

SPN-S.7570.2.173.2026.EŁ

## Obwieszczenie

### o wszczęciu postępowania w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym

**Wojewoda Mazowiecki** – stosownie do art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311), art. 118 a ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399) w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) – **informuje, iż zostało wszczęte postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomości w części o nieuregulowanym stanie prawnym położoną w obrębie\_0023 Łomna, gmina Czostów, oznaczoną jako działka: nr 945/8 o pow. 0,0113 ha** (wydzielone z działki ewidencyjnej nr 945/5).

Przedmiotowa nieruchomość jest objęta decyzją Wojewody Mazowieckiego Nr 47/SPEC/2026 z dnia 11 marca 2026 r. znak: WIR-I.7820.1.8.2024.DR(LK) o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa drogi ekspresowej S7 na odcinku od węzła „Czosnów” (z węzłem) do miejscowości Kiełpin” – odcinek A”, której z dniem wydania nadano rygor natychmiastowej wykonalności

Wobec powyższego informuję, iż osoby którym przysługują lub przysługiwały w dniu 11 marca 2026 r. prawa rzeczowe do w/w nieruchomości, mogą składać pisemnie wyjaśnienia, wnioski, a także zapoznać się z materiałem dowodowym zebrany w sprawie w:

**Mazowieckim Urzędzie Wojewódzkim w Warszawie  
Oddział Skarbu Państwa i Nieruchomości  
w Delegaturze-Placówce Zamiejscowej w Siedlcach  
ul. Piłsudskiego 38  
08-110 Siedlce**

Jednocześnie zawiadamiam, że jeżeli w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia niniejszej informacji nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do powyższej nieruchomości, odszkodowanie zostanie wpłacone do depozytu.

Zgodnie z art. 49 *k.p.a* w przypadku zawiadomienia stron przez obwieszczenie, doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego

Joanna Mróz

Starszy Inspektor Wojewódzki (Koordynator)

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/



**Kontakt:**

telefon: (+48) 25 755 84 51

adres e-mail: [elugowska@mazowieckie.pl](mailto:elugowska@mazowieckie.pl)

strona www: [www.gov.pl/web/uw-mazowiecki](http://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki)

**Adresy do doręczeń:**

ul. Piłsudskiego 38, 08-110 Siedlce

ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka

e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUWV-29

Sprawę prowadzi:  
Emilia Ługowska  
Inspektor wojewódzki  
Oddział Skarbu Państwa i Nieruchomości w Siedlcach

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki/Przetwarzanie-danych-osobowych>, w zakładce „O urzędzie” – „Przetwarzanie Danych Osobowych”.