



WOJEWODA MAZOWIECKI

Siedlce, 07 maja 2026 r.

**SPN-S.7570.2.333.2026.KK**

### **Obwieszczenie**

#### **o wszczęciu z urzędu postępowania w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym**

Wojewoda Mazowiecki – stosownie do art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. 2024 r., poz. 311) oraz art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity: Dz. U. 2026 r., poz. 399) w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) – informuje, że toczy się postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, położoną w **obrębie 0024 Łomna-Las gmina Czosnów**, oznaczoną jako **działka nr 8/1 o pow. 0,1667 ha** (wydzieloną z działki nr 8), objętą decyzją Wojewody Mazowieckiego Nr 47/SPEC/2026 znak: WI-I.7820.1.8.2024.DR(LK) z dnia 11 marca 2026 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: *„Budowa drogi ekspresowej S7 na odcinku od węzła „Czosnów” (z węzłem) do miejscowości Kiełpin” – odcinek A*”, z rygiorem natychmiastowej wykonalności.

Wobec powyższego informuję, iż osoby którym przysługują lub przysługiwały w dniu 11 marca 2026 r. prawa rzeczowe do w/w nieruchomości, mogą składać pisemnie wyjaśnienia, wnioski, a także zapoznać się z materiałem dowodowym zebrany w sprawie w:

**Mazowieckim Urzędzie Wojewódzkim w Warszawie**  
**Oddział Skarbu Państwa i Nieruchomości**  
**w delegaturze w Siedlcach**  
**ul. Piłsudskiego 38**  
**08-110 Siedlce**

Jednocześnie zawiadamiam, że jeżeli w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia niniejszej informacji nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do powyższej nieruchomości, odszkodowanie przysługujące za niniejszy udział zostanie wpłacone do depozytu.



**Kontakt:**  
telefon: (+48) 25 755 84 75  
adres e-mail: [kkobylińska2@mazowieckie.pl](mailto:kkobylińska2@mazowieckie.pl)  
strona www: [www.gov.pl/web/uw-mazowiecki](http://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki)

**Adresy do doręczeń:**  
ul. J. Piłsudskiego 38, 08-110 Siedlce  
ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka  
e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

Zgodnie z *art. 49 k.p.a.* w przypadku zawiadomienia stron przez obwieszczenie, doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego

Joanna Mróz

Starszy Inspektor Wojewódzki (Koordynator)

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

**Sprawę prowadzi:**

Katarzyna Kobylińska

inspektor wojewódzki

tel.: 25-755-84-75

e-mail: [kkobylińska2@mazowieckie.pl](mailto:kkobylińska2@mazowieckie.pl)

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki/Przetwarzanie-danych-osobowych>, w zakładce „O urzędzie” – „Przetwarzanie Danych Osobowych”.