

UCHWAŁA NR XXXV/229/2009.....

Rady Powiatu Nowodworskiego

z dnia 24 września 2009r.

W sprawie: obciążenia nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (j.t. Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1592 – z późn. zm.) –

Rada Powiatu Nowodworskiego uchwala co następuje:

§ 1

Ustanowić na rzecz każdorazowych właścicieli działek o nr nr 23/11 o pow. 0,3020 ha dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr WA1N/00066242/3, 23/13 o pow. 0,1974 ha dla której prowadzona jest księga wieczysta KW WA1N/00058643/5 oraz 23/21 o pow. 0,0237 ha dla której prowadzona jest księga wieczysta KW WA1N/00058642/8 poł. w obrębie 0034 8-08 m. Nowy Dwór Mazowiecki przy ul. Paderewskiego nieodpłatną służebność gruntową przejazdu i przechodu oraz przeprowadzenia infrastruktury po działce nr 23/22 o pow. 0,1451 ha dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr WA1N/00066241/6 oraz przejazdu w celu realizacji dostaw – po drodze pożarowej znajdującej się na działce nr 23/20 o pow. 0,5562 ha dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr WA1N/00066241/6 w stosunku do działek o nr nr 23/11 o pow. 0,3020 ha i 23/13 o pow. 0,1974 ha.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Kancelaria Radców Prawnych
E. Nieścior Z. Wołński s.c. w Pułtusk

Piotr Zdziebtowski
prawnik

WICEPRZEWODNICZĄCY RADY
Teresa Durańska-Sepakowska
Teresa Durańska-Sepakowska

UZASADNIENIE

Decyzją Nr 37/2009 z dnia 07.04.2009r. Burmistrz Miasta Nowy Dwór Mazowiecki zatwierdził podział nieruchomości uregulowanej w KW WA1N/00066241/6 położonej w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Paderewskiego oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewid. nr 23/9 obręb 0034-8-08 na następujące działki: 23/20 o pow. 0,5562 ha, 23/21 o pow. 0,0237 ha i 23/22 o pow. 0,1451 ha.

W dniu 03.07.2009r. w wyniku przetargu ustnego nieograniczonego właścicielem działek sąsiednich o nr nr 23/11 o pow. 0,3020 ha i 23/13 o pow. 0,1974 ha została firma INŻBUD Błonie Spółka z o.o.

Aktem Notarialnym Repertorium A: 5340/2009 z dnia 31.08.2009r. umowa sprzedaży - Powiat Nowodworski został zobowiązany do końca października 2009 roku ustanowić na rzecz każdorazowych właścicieli zbywanych działek nieodpłatną służebność gruntową przejazdu i przechodu oraz przeprowadzenia infrastruktury po działce nr 23/22 obszaru 0,1451 ha oraz przejazdu w celu realizacji dostaw po drodze pożarowej znajdującej się na działce nr 23/20 obszaru 0,5562 ha.

Aktem Notarialnym Repertorium A: 3814/2009 z dnia 01.07.2009r. umowa zamiany – dokonano zamiany działek nr 23/6 o pow. 0,0524 ha i 23/21 o pow. 0,0237 ha poł. w obrębie 0034 8-08 m. Nowy Dwór Mazowiecki w ten sposób że działka nr 23/6 przeszła na własność Powiatu Nowodworskiego a działka o nr 23/21 przeszła na własność Gminy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

BIURO NOTARIALNE
Zespołu ds. gospodarki nieruchomościami
i gospodarowania majątkiem Powiatu
M. Filipiak
M. Filipiak

